Bocconi

Sustainable Urban Regeneration Lab Workshop

Affordable housing: politiche e modelli innovativi

1 DICEMBRE 2026
9:30–13:00

Università Bocconi
Aula AS01
Via Röntgen 1
Milano

L'accesso a un'abitazione a costi sostenibili rappresenta una sfida sempre più rilevante in Europa e in Italia. Il crescente divario tra redditi e costi dell'abitare accentua le difficoltà di accesso alla casa, soprattutto nelle grandi città, dove la pressione della domanda e la limitata disponibilità di alloggi accessibili interessano diverse fasce della popolazione, tra cui giovani, studenti, famiglie, lavoratori e anziani.

La questione abitativa occupa oggi una posizione centrale nell'agenda pubblica, come testimoniano il nuovo European Affordable Housing Plan e il Piano Casa nazionale.

Durante il workshop verranno presentati i risultati della ricerca annuale del SUR Lab, che analizza le politiche volte a favorire l'offerta di abitazioni accessibili e i modelli innovativi per il finanziamento, la realizzazione e la gestione.

L'incontro promuoverà inoltre un confronto tra mondo accademico, decisori pubblici e operatori del mercato sulle risposte ai bisogni abitativi delle città, con particolare attenzione al ruolo della rigenerazione urbana sostenibile.

9:00
Registrazione dei partecipanti

9:30
Saluti e apertura dei lavori

Edoardo Croci Direttore SUR Lab, Università Bocconi

Jacopo Muzio Presidente, Fondazione dell'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Milano

9:50
Le politiche per l'abitare accessibile

Fabio Bottero Assessore all'Edilizia Residenziale Pubblica, Comune di Milano

Mariangiola Fabbri Policy Officer, Housing Task Force, DG ENER, Commissione europea

Felice Squitieri Commissario straordinario per il Piano Casa

10:50
Presentazione della ricerca del SUR Lab

Annamaria Bagaini Research fellow, SUR Lab, Università Bocconi

Benedetta Lucchitta Research fellow, SUR Lab, Università Bocconi

11:20
Innovazione nei modelli di finanziamento e realizzazione di abitazioni accessibili

Mario Abbadessa Fondatore & CEO, ADD Capital

Fabio Carlozzo Amministratore Delegato, Near S.p.A. benefit

Pietro Mazzi Head of Real Estate Industry, Divisione IMI Corporate & Investment Banking, Intesa Sanpaolo

Filippo Salucci Direttore della Direzione Strategie Immobiliari, Sostenibilità e Innovazione, Agenzia del Demanio

Riccardo Serrini CEO e Direttore Generale, Gruppo Prelios

Rossana Zaccaria Presidente, Legacoop Abitanti

12:50
Conclusioni

Edoardo Croci Direttore SUR Lab, Università Bocconi

13:00
Light Lunch

Evento in collaborazione con l'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Milano.
Riconosciuti 4 CFP agli Architetti.
Codice: ARMI5495
Frequenza minima: 100%

Per partecipare è necessario compilare il **form di iscrizione**

Per informazioni
surlab@unibocconi.it

L'Università Bocconi è partner ufficiale dell'iniziativa New European Bauhaus della Commissione europea.

SUR LAB
SUSTAINABLE URBAN REGENERATION LAB

POWERED BY

Hines INTESA SANPAOLO PRELIOS