

## Creare valore sociale con la rigenerazione urbana

### SUSTAINABLE URBAN REGENERATION LAB WORKSHOP

**17 GIUGNO 2025**

**ORE 9:30**

Università Bocconi

Aula 23

Via Sarfatti 25

Milano

I progetti di rigenerazione urbana comportano trasformazioni complesse con effetti multidimensionali – fisici, ambientali, sociali ed economici – che possono essere ricondotti al concetto di valore sociale. Questo comprende l'insieme dei benefici, tangibili e intangibili, che migliorano la qualità della vita e il benessere della comunità e del territorio, come l'occupazione, l'accessibilità, la sicurezza, la salute, la qualità ambientale e l'offerta di servizi e spazi pubblici.

Il position paper annuale del SUR Lab analizza un campione di metodologie e strumenti di misurazione del valore sociale applicabili ai progetti di trasformazione territoriale.

Attraverso i risultati del paper, il workshop si propone di stimolare un confronto tra pubbliche amministrazioni, sviluppatori, investitori e altri attori chiave, per discutere le definizioni, le dimensioni e i principali approcci alla valutazione del valore sociale nei processi di rigenerazione urbana.

Per partecipare è necessario compilare il [FORM DI ISCRIZIONE](#)

PER INFORMAZIONI

[surlab@unibocconi.it](mailto:surlab@unibocconi.it)

L'Università Bocconi è partner ufficiale dell'iniziativa [New European Bauhaus](#) della Commissione europea.

**9:30**

**Registrazione dei partecipanti e welcome coffee**

**10:00**

**Introduzione**

**Francesco Billari** Rettore Università Bocconi

**Edoardo Croci** Direttore SUR Lab, Università Bocconi

**Mario Abbadessa** Senior Managing Director, Head of Transactions Europe & Country Head Italy, Hines

**Giancarlo Tancredi** Assessore alla Rigenerazione Urbana, Comune di Milano

**10:40**

**Presentazione della ricerca SUR Lab - Social value assessment in urban regeneration projects**

**Tania Molteni** Research fellow SUR Lab, Università Bocconi

**11:00**

**Presentazione - ESG Urban Track. Tool per la valutazione dei progetti di rigenerazione urbana**

**Benedetta Lucchitta** Research fellow SUR Lab, Università Bocconi

**11:15**

**Tavola rotonda**

**Erica Abisso** Head of ESG Advisory, IMI Corporate & Investment Banking Division, Intesa Sanpaolo

**Ricky Burdett** Direttore, LSE Cities

**Andrea Colantonio** Lead Economist, Urban development, European Investment Bank

**Alessandra Dal Verme** Direttore, Agenzia del Demanio

**Riccardo Serrini** CEO, Prelios Group

**12:15**

**Conclusioni**

**Antonella Carù** Prorettrice per lo Sviluppo e le Relazioni con gli Alumni, Università Bocconi

**Edoardo Croci** Direttore SUR Lab, Università Bocconi



Università  
Bocconi

SUR Lab  
Sustainable Urban  
Regeneration Lab

POWERED BY

Hines

INTESA



SANPAOLO

PRELIOS

