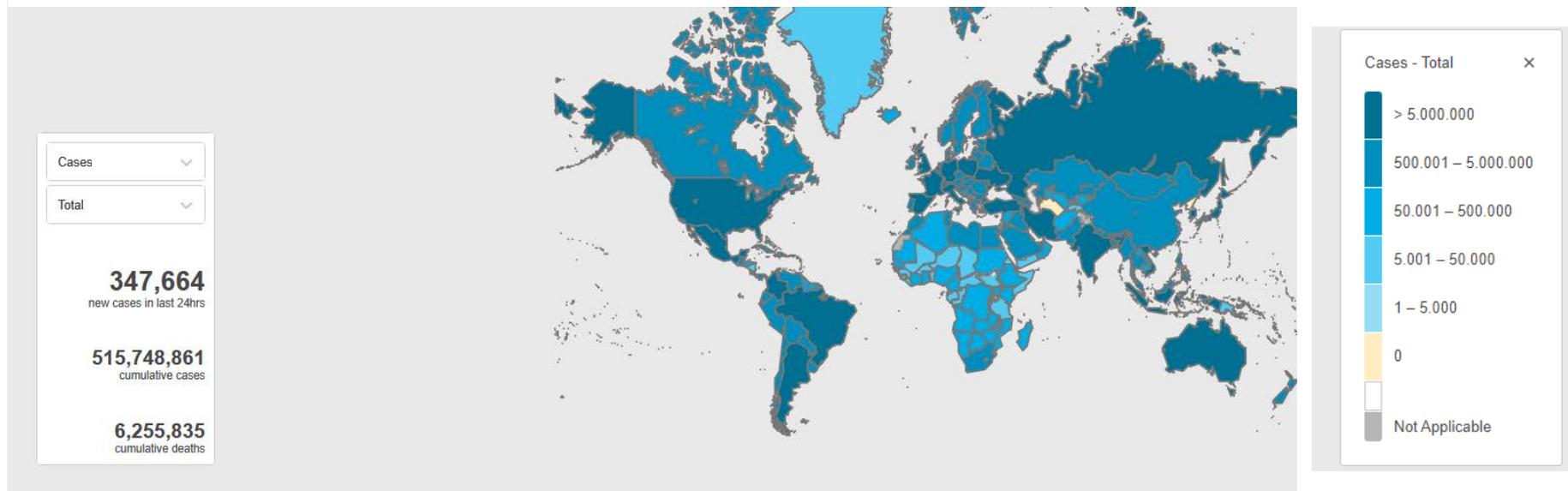


COVID-19 E CITTA': IMPATTI, POLITICHE E MISURE DI RISPOSTA NEGLI SPAZI E NEI SERVIZI URBANI

Edoardo Croci
Direttore SUR Lab
17 Maggio 2022

COVID-19 e città

Circa il **90% dei casi di coronavirus a livello globale** è stato rilevato nelle **città** (UN, 2020), dove si concentrano la maggior parte della popolazione mondiale e delle attività economiche e dove gli stili di vita si basano sulla vicinanza fisica e sulle interazioni sociali.



Università
Bocconi

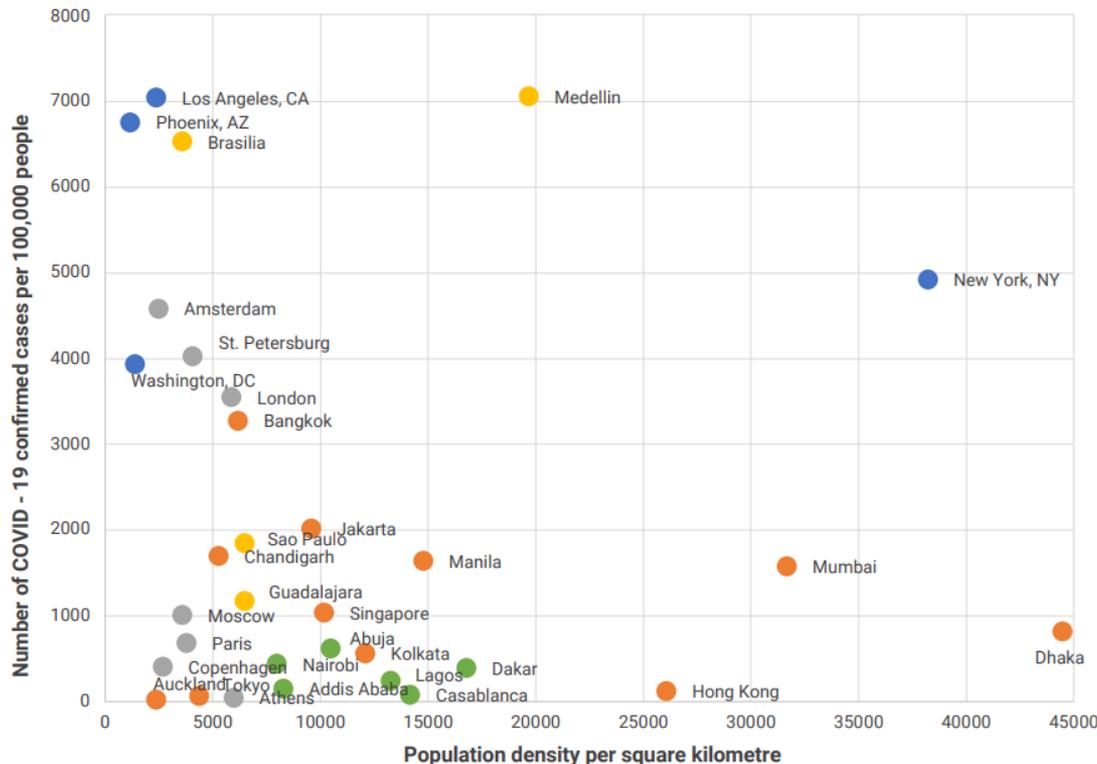
SUR Lab
Sustainable Urban
Regeneration Lab

Fonte: WHO, 2022

Relazione tra numero di casi positivi al COVID e densità urbana nelle città globali

La **densità urbana non sembra avere una relazione diretta** con il numero di casi COVID, e può avere **risvolti positivi** sulla gestione della pandemia (a densità più elevate in genere corrispondono una maggiore dotazione e accessibilità a servizi sanitari e strutture di supporto).

Diversi fattori hanno influito sulla diffusione del COVID nelle città. Tra questi, **l'apertura internazionale delle città** ha svolto un ruolo chiave.



Università
Bocconi

SUR Lab
Sustainable Urban
Regeneration Lab

Determinanti delle disparità regionali nel tasso di mortalità da COVID-19 in Europa

Uno studio europeo (su unità NUTS2 - NUTS3) identifica come determinanti del tasso di mortalità **l'aspettativa di vita, la dotazione di posti-letto ospedalieri, la qualità della governance locale, il livello di istruzione, il grado di urbanizzazione.**

Altri studi internazionali mostrano come **l'accesso ai servizi, le caratteristiche socio-demografiche, le condizioni sanitarie preesistenti, le infrastrutture sociali e le misure di risposta tempestive** abbiano avuto un ruolo determinante sulla portata e l'impatto della pandemia.

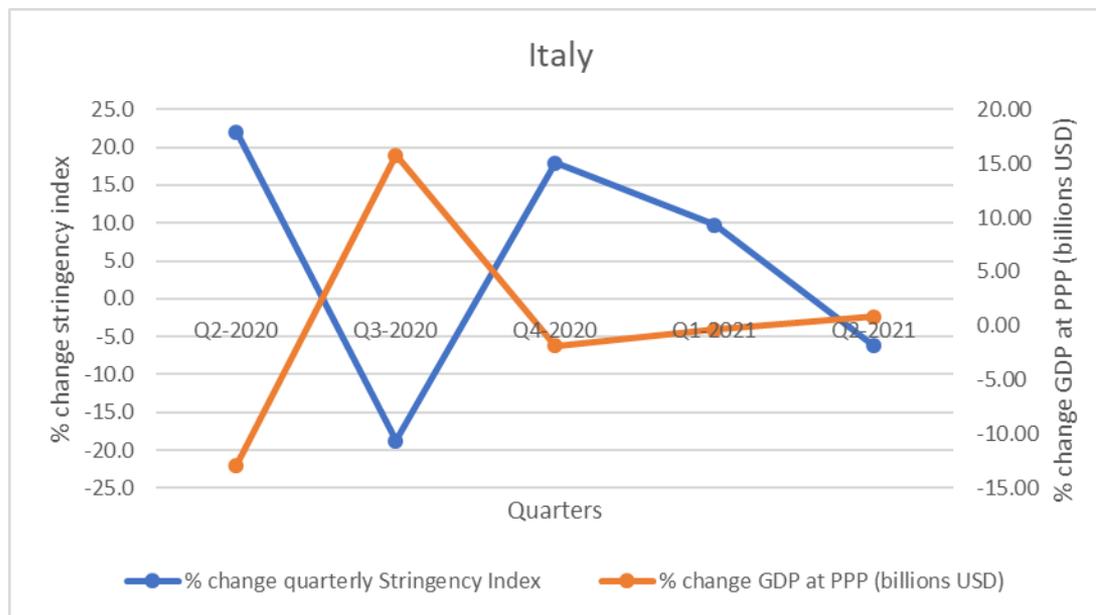
	March 31st	May 31st	July 31st
Population density	N.S.	N.S.	N.S.
Share of the population aged 65 and over	N.S.	N.S.	N.S.
Life expectancy	Positive	Positive	Positive
GDP per capita	N.S.	N.S.	Negative
Poverty	N.S.	N.S.	N.S.
Hospital beds	N.S.	Negative	Negative
Governance index	Negative	Negative	Negative
Education	Negative	Negative	N.S.
Intermediate region	N.S.	Positive	Positive
Urban region	N.S.	Positive	Positive
Neighbourhood effects	+++	+++	+++

N.S. = Not Significant

Fonte: ESPON, 2020

Relazione tra restrittività delle politiche di risposta alla pandemia ed effetto sul PIL

Tutti i paesi indagati mostrano una **relazione statistica inversa tra l'indice di restrittività delle politiche e il PIL** dalla primavera del 2020 al secondo trimestre del 2021.



Università
Bocconi

SUR Lab
Sustainable Urban
Regeneration Lab



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 101003562.

Fonte: GREEN Bocconi, 2022

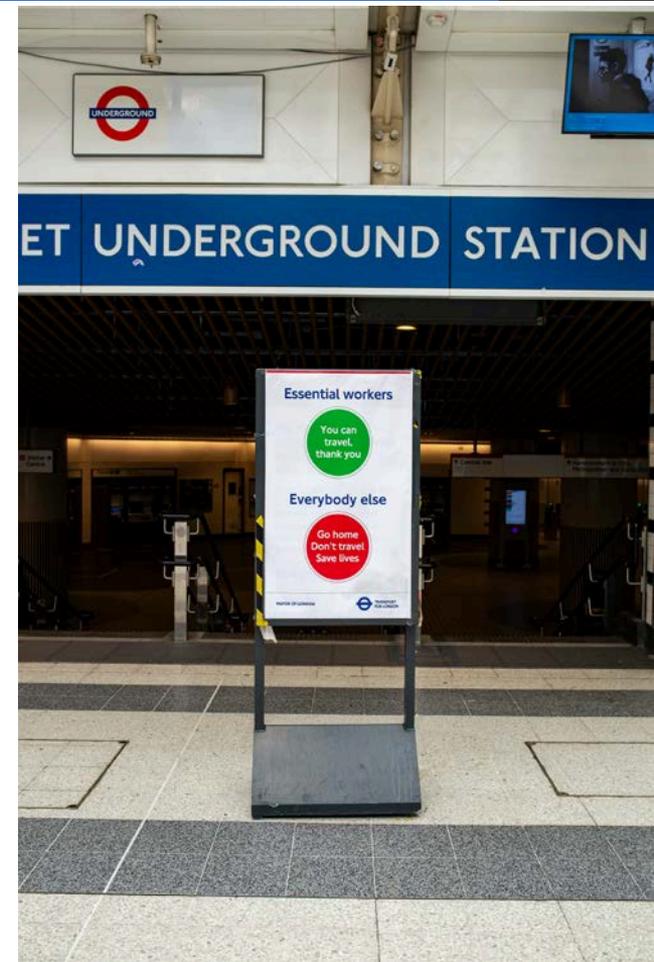
Politiche e misure di risposta al COVID nelle città con impatto su spazi e servizi urbani

Diverse misure di contenimento del virus, implementate soprattutto nelle prime fasi dell'epidemia, hanno impattato sull'uso degli spazi e dei servizi urbani.



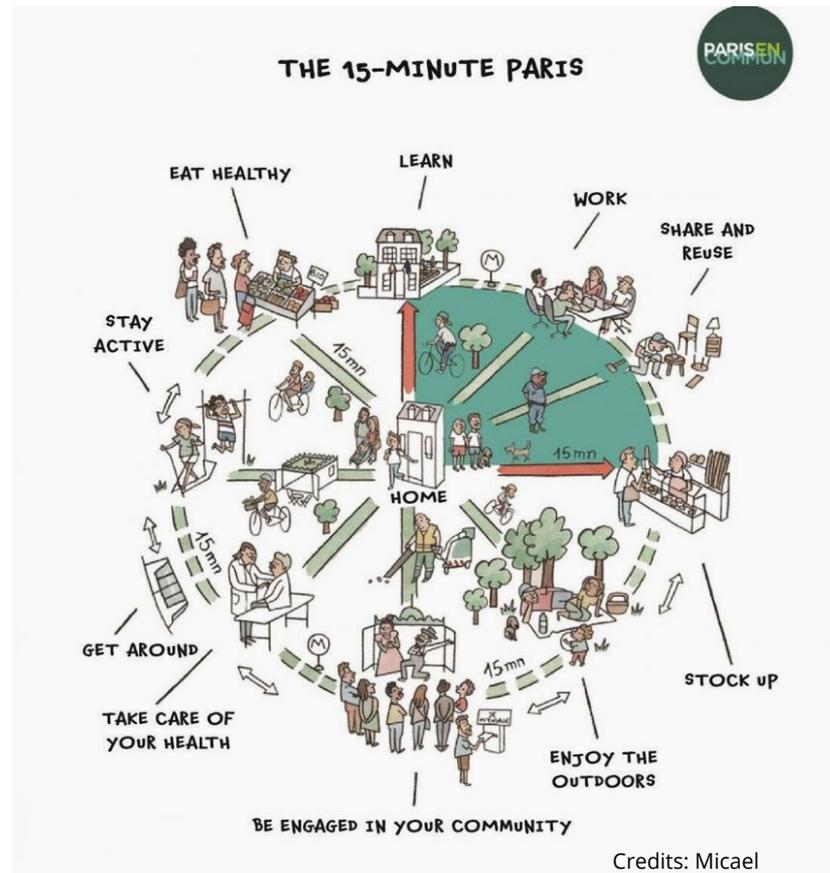
Cambiamenti negli spazi e dei servizi urbani (1/2)

- Significativo **aumento dell'uso degli spazi verdi** durante i lockdown, ove permesso, che consentivano alcune forme di interazione e attività fisica mantenendo il distanziamento e che possono influire positivamente sul benessere mentale (es. fuga dall'isolamento, prevenzione della depressione e dell'ansia)
- **Destinazione a nuovi usi di spazi ed edifici pubblici**, es. funzioni sociali, benessere personale e servizi di emergenza (es. ospedali temporanei), nonché degli **spazi esterni** (strade, piazze...) per ospitare attività commerciali indoor (es. ristoranti, bar..)
- **Limitazioni nei servizi di trasporto pubblico** e riduzione complessiva del trasporto pubblico e dell'uso della mobilità condivisa, parzialmente compensate da un maggiore utilizzo dei modi di trasporto privati e della mobilità attiva
- **Limitazioni alle attività commerciali**, con effetti diversificati sulle attività e negozi di generi non essenziali e di minori dimensioni rispetto alle attività online, negozi di generi/servizi essenziali e di maggiori dimensioni (es. grande distribuzione)

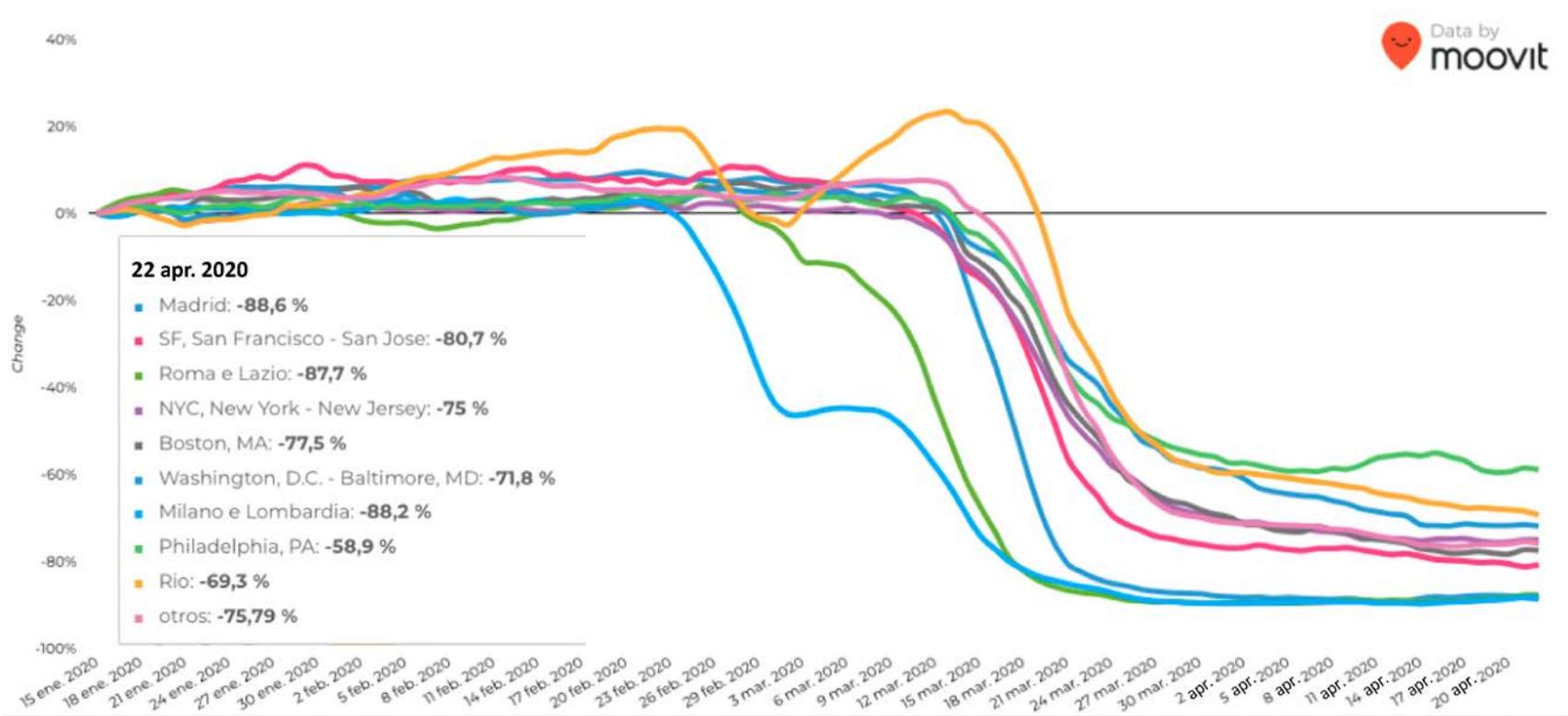


Cambiamenti negli spazi e dei servizi urbani (2/2)

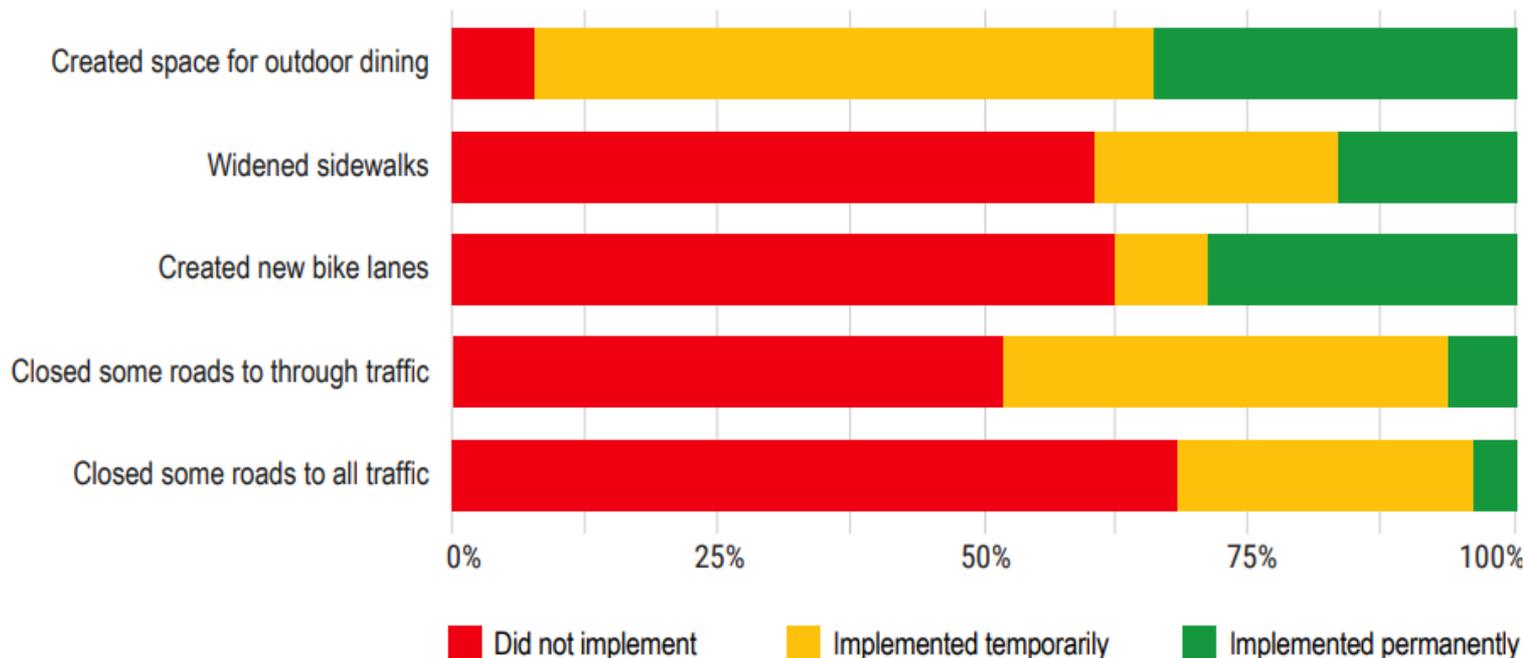
- **Riduzione delle imposte locali (e successivo aumento dei trasferimenti statali** con i Recovery funds)
- Maggiore utilizzo degli **strumenti digitali nei servizi pubblici, in alternativa ai servizi «fisici»** (es. e-health, digital PA), degli strumenti per aumentare l'intelligenza e l'efficienza dei servizi nel settore dei trasporti, dell'ambiente costruito e della salute (es. campagne di informazione pubblica e tracciamento/monitoraggio dell'evoluzione della pandemia...)
- **Rinnovata importanza dei quartieri e dei servizi locali**, come strategia per fornire l'accesso ai servizi essenziali con distanze più brevi; affermazione per il paradigma del quartiere e della città «a 15 minuti».



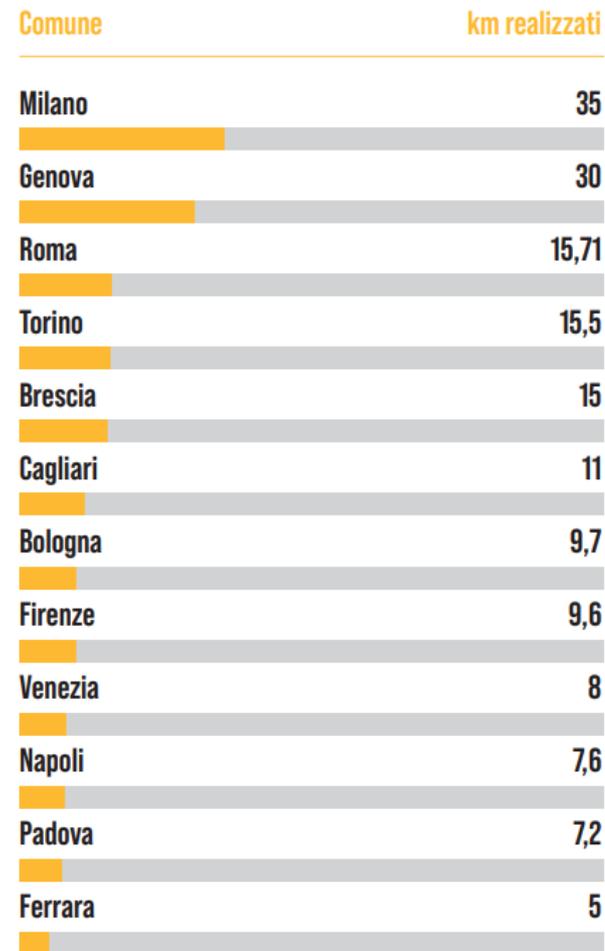
Impatto del COVID sulla domanda di trasporto pubblico (dati urbani) (variazione %)



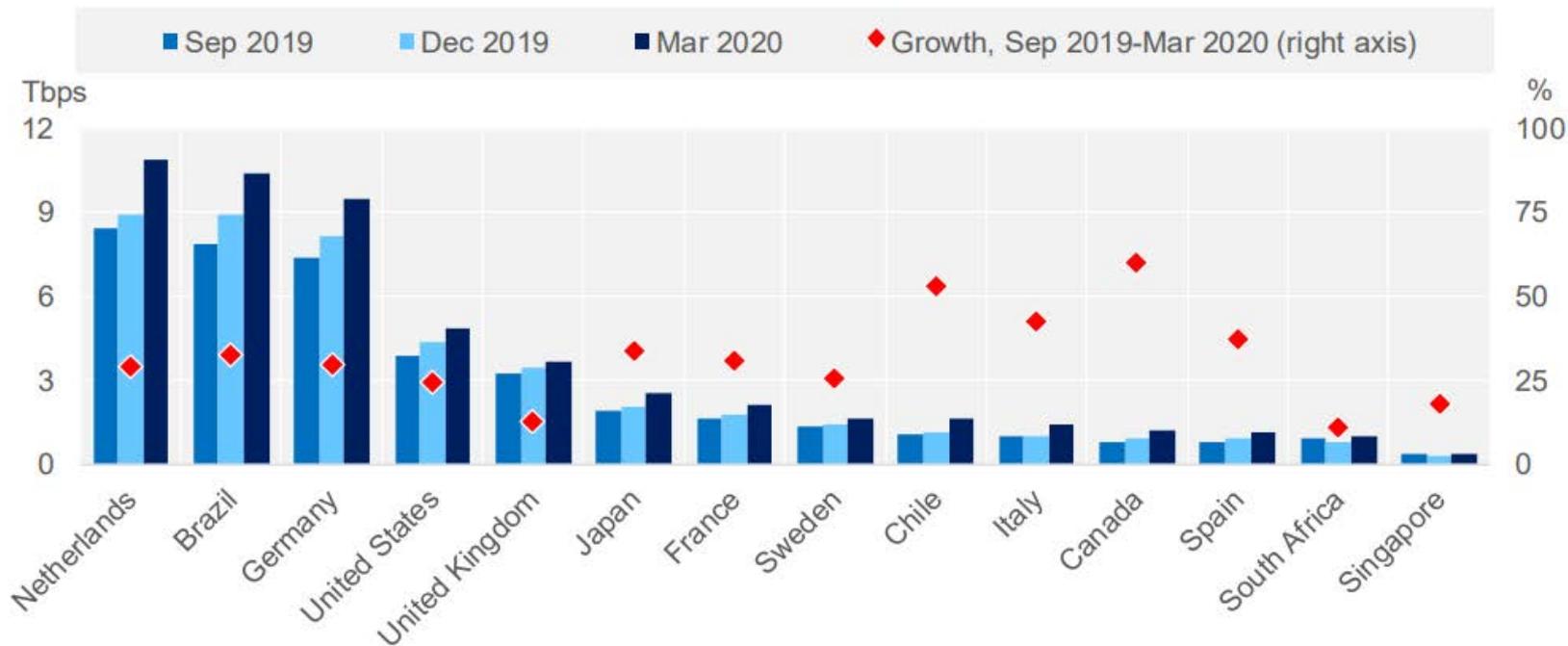
Riallocazione degli spazi pubblici



Piste ciclabili pop-up nelle città italiane (2020)

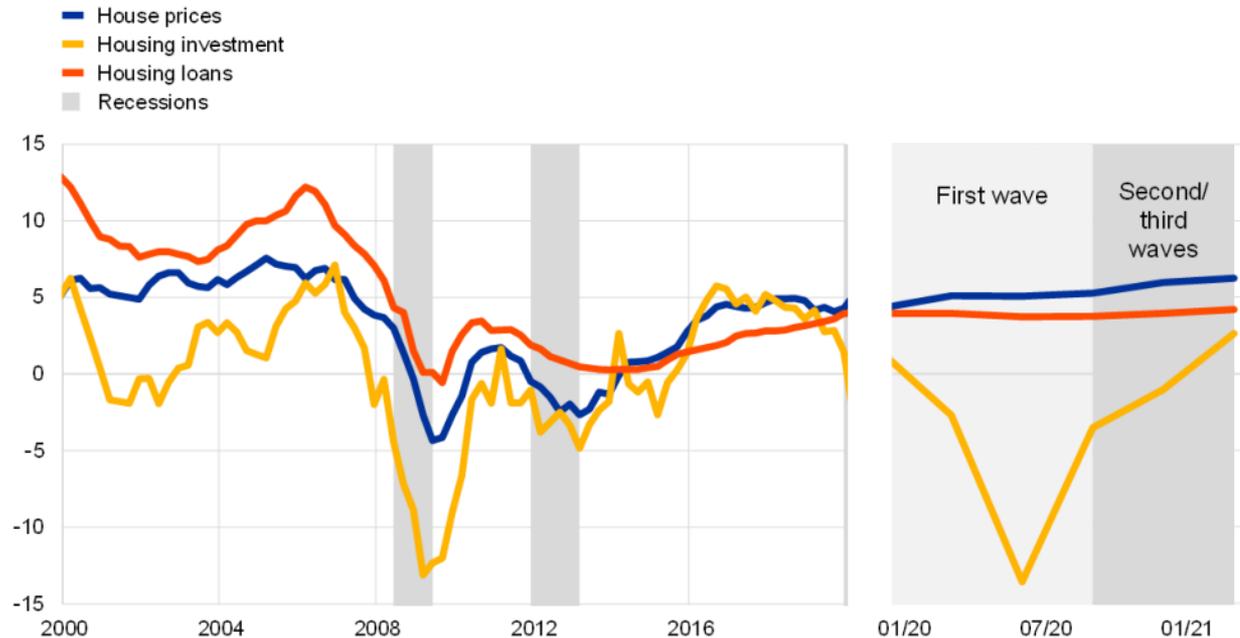


Utilizzo della larghezza di banda per paese



Impatto sul mercato delle abitazioni

(annual percentage changes)



Sources: Eurostat and ECB.

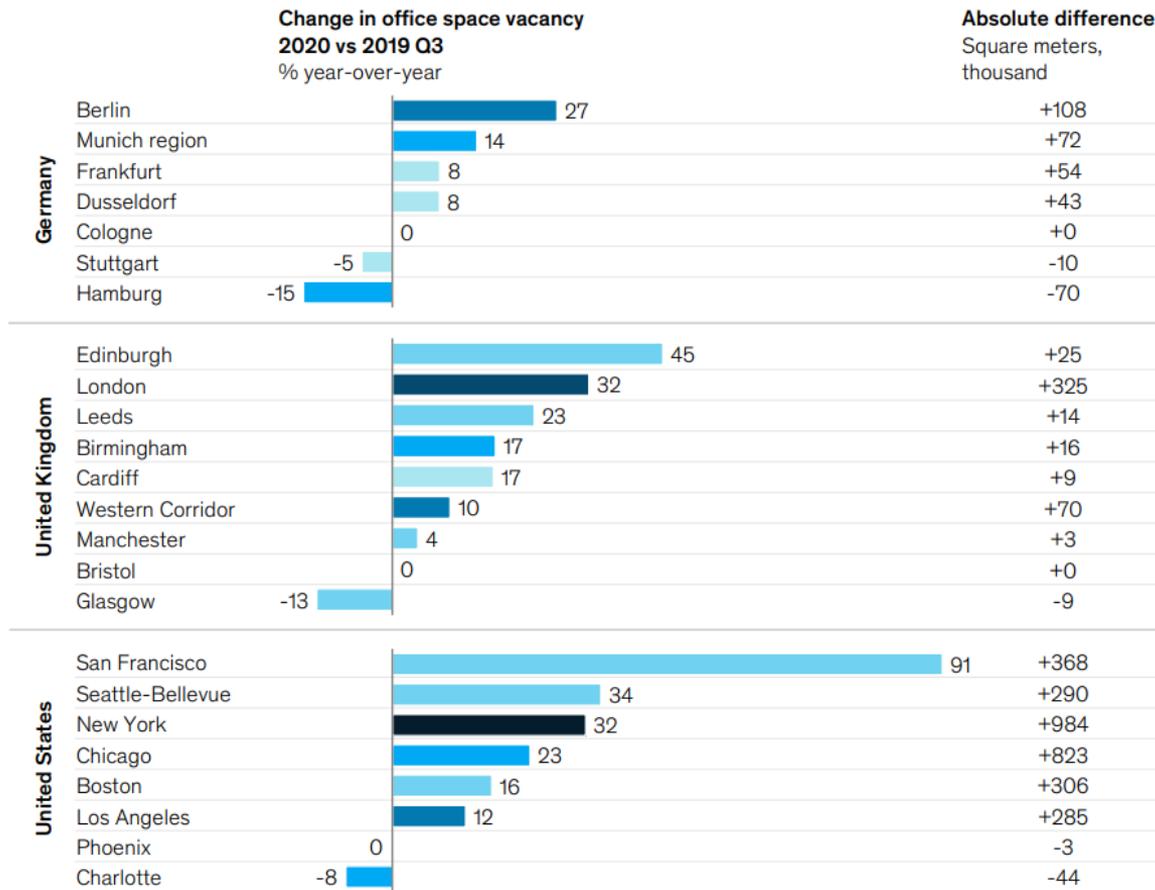
Note: Grey areas delimit recessions, as identified by the Centre for Economic Policy Research (CEPR) Euro Area Business Cycle Dating Committee.



Università
Bocconi

SUR Lab
Sustainable Urban
Regeneration Lab

Variazione (% e in valore assoluto) nelle superfici di uffici vuoti



Università
Bocconi

SUR Lab
Sustainable Urban
Regeneration Lab

Tendenze e prospettive per le città

La pandemia da COVID-19 ha generato **sfide senza precedenti nelle città e aggravato i problemi e le disuguaglianze esistenti**, nel campo economico, sociale e ambientale; al tempo stesso ha **accelerato una serie di trend** che erano già in corso.

Le **politiche e le misure di risposta** di istituzioni pubbliche e soggetti privati sono cambiate in questi due anni di pandemia, a seconda dell'evoluzione della situazione epidemiologica e sanitaria.

Se alcuni cambiamenti hanno avuto un **carattere transitorio**, è possibile identificare **alcune tendenze di medio-lungo periodo** che possono permanere ed affermarsi, influenzando i modelli di sviluppo urbano, le politiche e i progetti di rigenerazione urbana.



Università
Bocconi

SUR Lab
Sustainable Urban
Regeneration Lab

SUR Lab <https://www.surlab.unibocconi.eu>

Il **SUR Lab** ha come obiettivo quello di **sviluppare e diffondere conoscenza** sui processi di **rigenerazione urbana sostenibile** e indagare come questi possano **generare valore per il settore privato e per la società** nel suo complesso



POWERED BY

Hines

INTESA  SANPAOLO

MILANOSESTO

PRELIOS 

PARTNER UFFICIALE



GRAZIE

Università Commerciale Luigi Bocconi

Via Röntgen 1 | 20136 Milano – Italia |

surlab@unibocconi.it | www.surlab.unibocconi.eu